



## LESIONES

LESIONES				
PATOLOGÍAS DIRECTAS CONVENCION - LESIONES	B MECÁNICAS		C QUIMICAS	
TIPO LESIÓN A FÍSICAS	B.1 DEFORMACIONES (ALABEOS Y PANDEOS)  Todo cambio en un elemento como consecuencia de un esfuerzo mecanico durante la ejecución o puesta en carga.		C.1 EFLORESCENCIAS: Cristalización en la superficie de sales solubles arrastradas al exterior por el agua que las disuelve; alevaporarse se cristalizan; necesitan el concurso de	
A.1 HUMEDAD CAPILAR ASCENDENTE:es cuando el agua que produce el suelo y aciende por los elementos verticales	B.2 GRIETAS: Abertura longitudinal incontrolada que afecta la sección del elemento.	···········	humedad previa.	
A.2 FILTRACIONES: Cuando el agua proviene del exterior y penetra al interior	B.3 FISURAS: Abertura que afecta la superficie del elemento.		C.2 OXIDACIÓN Y CORROSIÓN: Perdida del material en la superficie de elementos metalicos.	0000000
de la edificacion	B.4 ROTURAS: Desprendimiento o deterioro.		C.3 EXFOLIACIONES	
A.3 SUCIEDAD: Deposito de particulas en suspension sobre la superficie exterior, ennegrecimiento en fachada, formando escurrideros	B.5 DESPRENDIMIENTOS:		D ORGANISMOS VIVOS	
sucios.  A.4 EROSIÓN: Fachadas: Perdida de material superficial, en partes bajas y	Separacion del material del soporte al que estaba aplicado, afectando el acabado de pintura, los morteros y /o recubrimientos.	**************************************	D.1 ÍNSECTOS XILÓFAGOS: Afectan la superficie del material, por presencia ataque o segregación que realicen a la	
cornisas por efectos de viento y particulas. Pisos: Perdida de material superficial, por roce o punzonamiento que se ejerce sobre el piso de manera continua.		estructura fisica o quimica de material. Pueden habitar dentro del material, alimentarse de el, provocando lesiones.		
A.5 MANCHAS:	B.7 FALTANTES:		D.2 MOHOS Y HONGOS: Producen ataques quimicos directos, requieren humedad previa.	
	B.8 COLAPSADO: Destruccion total o parcial con riesgo inminente.		D.3 PLANTAS SUPERFICIALES	11111111111111
			D.4 AVES En especial por excremento de aves	
			E ANTROPOGÉNICAS	
			E.1 Alteraciones.	
			E.2 Mal procedimiento constructivo.	
			E.3 Carencia de mantenimiento.	
			E.4 Diseño inadecuado ( baja resistencia de los materiales).	₩
			E.5 Reparaciones .	

## CAUSAS

A3.1. Pérdida de material superficial y deterioro por la exposición a la intemperie en caso

A3.3 Desprendimientos debido a afectaciones en el material por procesos de deterioro.

de fachadas, por acción del viento o por desgaste natural.

A3.2. Erosión y desgaste por procesos de humedad.

TIPO DE CAUSAS	TIPO CAUSAS	TIPO CAUSAS	
A FÍSICAS	B MECÁNICAS	D ORGANISMOS VIVOS	
A1 HUMEDADES	B1. Sobreesfuerzos que generan grietas y/o fisuras (en sentido longitudinal, vertical y diagonal, descascaramiento, deformaciones y roturas en elementos).	D1. Producen lesiones de tipo físico y mecánico debido a su peso propio y la acción de sus raíces	
A1.1. HUMEDADES EN PISOS Y SUELOS. Acumulación de agua en pisos debido a deficiente manejo de pendientes sobre la placa que	B2. Esfuerzos generados en la sección por empotramiento de elementos de cubierta.	D2. Producido por el guano (acumulación de excremento de aves) cuyos componentes sirven de abono, por tanto favorecen la aparición de otros organismos que afectan la superficie del material de muros y carpintería de madera.	
permita su conducción a la red de desagues.	B3. Deformación y agrietamiento debido a asentamientos.	D3. Presencia de moho, hongos y plantas superficiales debido a concentraciones de humedad.	
A1.2. HUMEDADES DE FACHADA.  Levantamiento y deterioro de acabados de fachada debido a la exposición a la intemperie y deficiente impermeabilización de la misma, deficiencia en el sistema de conducción de aguas.	B4. Movimientos higrotérmicos: Afectan sobre todo a elementos de cerramientos de fachada o cubierta, pero que también pueden afectar las estructuras cuando no se preveén las juntas de dilatación.	D4. Presencia de Insectos Xilófagos que afectan la madera, generando pudrición, desgaste y pérdida de resistencia en el caso de elementos estructurales	
A1.3. HUMEDADES POR CONDENSACIÓN	B5. Falla en puente de adherencia entre el material de acabado y el soporte del mismo, producido por humedades, deformaciones o grietas.		
Se dan por el enfriamiento del aire con humedad relativa determinada hasta llegar a la saturación (punto de rocio). Cuando se produce al interior de los materiales es condensación intersticial.	B6. Agrietamiento debido a los esfuerzos causados por mal dimensionamiento del elemento.	ANTROPOGÉNICAS	
A1.4. HUMEDAD POR FILTRACIÓN	B7. Incompatibilidad de materiales, generan esfuerzos por comportamiento distinto ante solicitaciones mecánicas o físicas provenientes del medio, ausencia de junta constructiva o de dilatación.	E1. Falta de limpieza y mantenimiento: Ausencia de mantenimientos periódicos ( pinturas, resane de pañetes, limpieza de muros etc)	
Filtración de agua a través de fisuras o poros de los materiales o por aberturas como ventanas que no cuentan con la hermeticidad necesaria. También debido a filtraciones provenientes de la	B8. Deformación y agrietamiento por sobrecargas transmitidas por la cubierta, filtraciones, empozamientos.	E2. Empozamientos de agua, filtraciones por deficiencia en el sistema de recolección de aguas lluvias por parte de la cubierta, mal procedimiento constructivo.	
cubierta. A2 SUCIEDAD:	B9. Agrietamiento en muro o dintel de muro debido sobre vanos de ventanas o puertas debido al plano de falla que se genera. La insuficiencia o inexistencia del dintel o del refuerzo maximiza estos esfuerzos y provoca la lesión.	E3. Procedimiento constructivo inadecuado, alteraciones por intervención.	
A2.1. Depósito de las partículas en suspensión sobre la superfice de los muros, producidas por la simple acción de la gravedad de las partículas en suspensión presentes en la		E4. Puntillas en piedra o en el ladrillo.	
atmósfera	B10. Separación de piezas de piedra por deterioro		
A2.2. Salpicadura de agua lluvia ante ausencia de elementos de conducción y/o protección.	TIPO CALICAC		
A3 EROSIÓN Y/O DESPRENDIMIENTOS	TIPO CAUSAS		
A3.1. Pérdida de material superficial y deterioro por la exposición a la intemperie en caso	C QUIMICAS		

C1. Oxidación. Reacción de la superficie de un metal al contacto con el oxígeno.
C2. Corrosión. Perdida de material por reacción química acompañada del paso de corriente eléctrica

C3. Eflorescencias: En superficies que han sufrido humedad, al secarse y evaporarse el

ante la presencia de un conductor (electrolito).

agua, se da la cristalización de algunas sales solubles en el agua.

niversidad



ENTIDAD CONTRATANTE:

CONTRATISTA



EDGARDO EDMUNDO BASSI

"REALIZAR LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS COMPLEMENTARIOS PARA LA RADICACIÓN EN EL MINISTERIO DEL PROYECTO DE RESTAURACIÓN INTEGRAL DEL CONJUNTO PATRIMONIAL DE BELLAS ARTES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO Y DE ESTA MANERA GENERAR AMBIENTES DE EDUCACIÓN Y FORMACIÓN DE CALIDAD"

OBJETO CONTRATO

FEBRERO 2021

LOCALIZACION:



## COLABORADORES

COORDINADOR: DANIEL C. ARRÁZOLA R.
ING. ESTRUCTURAL: ALEXANDER GOMEZ CASSAB.
ARQ. GUILLERMO PEDRAZA.
ARQ. HENRY CORREA SERPA.
ARQ. DIEGO FERNANDO RODRIGUEZ.
ARQ. ADRIANA CAMARGO.
DIB. GABRIEL TOLOSA RUBIO.
DIB. OLGA TABARES JUNCO.

DIB. GABRIEL TOLOSA RUBIO.
DIB. OLGA TABARES JUNCO.
ING. SUELOS: INCOSUELOS - VICTOR CHI WONG.
ING. HIDRÁULICO: DANA CAROLINA AGUDELO.
ING. ELÉCTRICO: GERMÁN NIVIA QUINTERO.
ING. MECÁNICO: GUSTAVO MAHECHA.
ING. ACÚSTICO SONIDO: JOSÉ JAIME FERNÁNDEZ.
LUMINOTÉCNICO: HECTOR RAUL OSORIO.
ADMINISTRATIVO: EDGARDO BASSI BURITICA.

Vo. Bo. SUPERVISION

Vo. Bo. INTERVENTOR

ARQUITECTO RESPONSABLE



AROL EDGARDO EDMUNDO BASSI BURGOS MATRICULA PROFESIONAL: 18480 PROFESIONAL RESPONSABLE:

NAL RESPONSABLE:

ARO. EDGARDO EDMUNDO BASSI BURGOS Matricula profesional: 18480

A PROFESIONAL: 18480

ELABORACION

EDGARDO BASSI BURGOS

ESCALA 1:75

ARCHIVO MUSEO BLOQUE 4 PREENTREGA.DWG

CONTENIDO:

CALIFICACIÓN:

FACHADA OESTE Y FACHADA SUR

P-402

REVISION PLANCHA No OI

DE 02